

SAFRANBOLU İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN
ALTIN SAFRAN İLKOKULU KANTİNİNİN İŞLETME(KİRALAMA) İŞİ
İHALE İLANI

Safranbolu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından, Safranbolu Altın Safran İlkokulu kantini 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 g maddeleri gereğince pazarlık usulü hükümleri çerçevesinde yapılacak ihale ile işletmeye (kiraya) verilecektir.

İHALENİN KONUSU VE BAŞVURUYA İLİŞKİN HUSUSLAR

1-İş Sahibi İdareye İlişkin Bilgiler

a) İş sahibi İdarenin:

Adı : Safranbolu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
Adresi : Safranbolu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü.
Kaymakamlık Hizmet Binası Kat:6
SAFRANBOLU/KARABÜK
Telefon numarası : 0370 712 11 79
Faks numarası : 0370 712 77 76
Elektronik posta adresi : safranbolu78@meb.gov.tr
İlgili personelinin adı-soyadı/unvanı : Özkan İNCE Şube Müdürü

b) İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

2-İhale Konusu İşe İlişkin Bilgiler

İhale konusu için:

- a) Adı** : **Safranbolu Altın Safran İlkokulu Kantini Kiralama İşİ**
- b) Kantin yeri ve M2'si varsa pafta, ada ve parsel numarası** : 76 m2'lik alan
- c) İhale edilecek kantinin mevcut durumu** : 76 m2'lik alan
- d) İhale edilecek Okulun Adresi** : Emek Mahallesi Mustafa Altınok Sokak Altın Safran İlköğrt. Sitesi No:8 Safranbolu/KARABÜK
- e) Telefonu** : 0 370 712 40 78
- f) İhale edilecek okulun öğrenci sayısı ve Öğrenim Durumu** : 651 öğrenci 29 personel –Normal Öğretim
- g) Tespit edilen Muhammen Bedel (Bir aylık tahmini işletme bedeli.)** : **2500,00-TL**
- h) Varsa tespit edilen Demirbaş Bedeli** : Yok
- ı) Geçici Teminat Bedeli** : **637,5-TL** (Yıllık Muhammen bedelin (8,5 ay üzerinden) %3'ü kadar geçici teminat hesaplanmıştır.)
- i) Diğer Teminatlar** : İhaleyi alan kişiden % 6 kesin teminat alınır.
- j) Kira Sözleşmesi Süresi** : 5 Yıl (Kira Sözleşmesi ve kira artış işlemlerinde 09 Şubat 2012 tarihli Resmî Gazetede yayımlanan MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği ve EK-2 Sözleşme Hükümleri uygulanır)

3-İhaleye İlişkin Bilgiler

İhaleye ilişkin bilgiler:

- a) İhale usulü** : Pazarlık usulü (2886 S.K.- 51g)
- b) İhalenin yapılacağı adres** : Safranbolu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
Hükümet Binası Kat:6

Safranbolu/KARABÜK

İhale Dokümanının Görülmesi ve Temini

1. İhale dokümanı aşağıda belirtilen adreste bedelsiz olarak görülebilir ve alınabilir
 - a) İhale dokümanının görülebileceği ve alınabileceği yer : Safranbolu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
 - c) İhale dokümanı satış bedeli (varsa vergi dahil) : Yok

1. İhaleye İlişkin Belgelerin verileceği yer son başvuru tarih ve saati, İhale Tarihi ve Saati :

- a) İhaleye İlişkin Belgelerin verileceği yer : Safranbolu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
- b) İhale Tarihi ve Saati : 07/03/2022 Pazartesi Saat 10.00

2. İstekliler İhaleye ilişkin belgeleri, ihale saatine kadar yukarıda belirtilen yere bizzat elden teslim edeceklerdir. İhale saatine kadar Safranbolu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Şube Müdürü Özkan İNCE'nin odasında toplanacak ihale komisyonuna teslim edilmeyen ihaleye ilişkin belgeler değerlendirilmeye alınmaz.
3. İhaleye katılmak isteyenler istedikleri takdirde okul kantini mahallinde görebileceklerdir.

İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER:

- 1- T.C. Ziraat Bankası Safranbolu Şubesi nezdindeki TR07 0001 0010 1447 0046 9450 01 no'lu Safranbolu Altın Safran İlkokulu Okul Aile Birliği hesabına yıllık muhammen bedelin (8,5 ay üzerinden) %3'ü kadar geçici teminatın yatırıldığına (Ad Soyad Açıklama belirten) dair banka dekontu
- 2- İkametgah Belgesi (Nüfus Müdürlüğü, Muhtarlıktan veya E-Devlet üzerinden alınacak) (Aslı)
- 3- Nüfus cüzdanı örneği (Muhtarlıktan veya E-Devlet üzerinden alınacak) veya arkalı önlü nüfus cüzdanı fotokopisi
- 4- Sabıka kayıt belgesi (Cumhuriyet Savcılığından veya E-devletten alınacak) (Sabıka kaydı bulunması halinde ilgili suça ilişkin kesinleşmiş mahkeme kararı)
- 5- 3308 Sayılı Mesleki Eğitim Kanunu kapsamında kantincilik alanında alınmış Ustalık Belgesi Aslı (Katılımcılardan ustalık belgesine sahip olan isteklilerin belgelerinin tamam olması durumunda, işyeri açma belgesi, kalfalık belgesi, kurs bitirme belgesine sahip olan isteklilerin belgeleri değerlendirmeye alınmayarak istekliye iade edilecektir. Ancak, ustalık belgesine sahip olan isteklilerin evraklarının eksik olması durumunda, işyeri açma belgesi, kalfalık belgesi, kurs bitirme belgesine sahip olan isteklilerin belgeleri değerlendirilecektir)
** Kantin işletmeciliği meslek dalı, 06.02.2006 tarih ve 26072 sayılı resmi gazetede yayımlanarak 3308 Sayılı Mesleki Eğitim Kanununun kapsamına alındığından, diğer meslek kuruluşları tarafından verilen Ustalık ve Kalfalık Belgesi geçersiz sayılacaktır.*
(Katılımcıların hiçbirisinde belirtilen kanuna göre alınan Ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık belgesi, kantincilik alanı kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.)
- 6- Öğrenim belgesi (En az ilkokul veya ilköğretim mezunu olmayanlar bu ihaleye katılamazlar)
- 7- Sağlık raporu aslı,
- 8- İstekli tarafından imzalanmış idarece düzenlenen şartname örneği.
- 9- İlgili Esnaf Odasından/Kantinciler Odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararını bulunmadığına dair belge. (**Esnaf ve Sanatkârlar Odasına/Kantinciler Odasına hiç kaydı yoksa kaydı olmadığına dair belge istenecek**, ihale yasaklısı olmadığına dair belge istenmeyecektir.) (İhaleyi kazanan işletmeci, Esnaf ve Sanatkârlar Odası/Kantinciler Odası üyesi değilse, üye olmak zorunda ve okul idaresi/okul aile birliğine kayıt belgesi sunmak zorundadır. Aksi halde işletmecilikten vazgeçmiş sayılacaktır.)
- 10- İhaleye vekâleten girenlerden noterden vekâletname.
- 11- Okulun Servis Taşımaması Yapmadığına Dair Belge.(Okul Müdürlüğünden alınacaktır.)
- 12- Vergi Dairesinden alınacak Vergi Borcu Olmadığına Dair Yazı veya belge.
- 13- SGK Borcu olmadığına dair yazı veya taahhütname (İhale üzerinde kalan istekli 5 gün içerisinde SGK Borcu olmadığına dair kurum yazısı veya belgesini İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne ibraz etmekle yükümlüdür)
- 14- Okul İdaresinden alınmış, Okul kantinini veya kantin yerini gördüğüne dair Yer Gördü Belgesi, aslı
İstenen belgelerden (2),(4) ve (7) bentlerinde belirtilenlerin ihale tarihinden önceki **son 1 (bir) ay** içerisinde düzenlenmesi gereklidir.

Belgeleri eksik olan katılımcıların başvuruları iptal edilecek, değerlendirmeye alınmayacaktır.

İhaleye katılan kişi kantini bizzat kendisinin çalıştıracağını, resmî veya gayri resmî devir ve temlik yapmayacağını kabul etmiş sayılır.

Not : İhale Şartnamesi ve İlan dikkatlice incelenip, ihale komisyonuna, yukarıda istenen belgelerin asılları verilecek. (Fotokopisi bulunan belgelerin asılları ise ihale komisyonuna sunulmak üzere, ihaleye katılacak kişilerin yanlarında hazır bulundurulacaktır)

İhaleye Katılamayacak Olanlar:

- 1- T.C. Vatandaşı olmayanlar ihaleye katılamaz.
- 2- İhale komisyon başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
- 3- 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
- 4- İlçemizde daha önce kantin ihalesine katılıp taahhüdünden vazgeçen, sözleşme imzalamayan istekliler ihaleye katılamaz. Katıldıkları tespit edilenlerin sözleşmeleri fesih edilerek kati teminatları **ilgili okula gelir kaydedilir.**
- 5- Daha önce herhangi bir okulun kantin veya yemekhane işletmeciliği ihalesini kazanıp işletmecilik yaparken kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedilenler bu ihaleye katılamazlar. Bu durumda olup, ihale üzerinde kalan isteklinin durumunun tespitinde teminatları gelir kaydedilerek sözleşmeleri feshedilecektir.
- 6- İhalesi yapılacak okulun servis taşımacılığını yapanlar ihaleye katılamaz.
- 7- Gerçek kişi olmak (Meb okul kantinleri şirket, vakıf vb. kurumlara verilmemektedir)

Bu ihaleye katılanlar, ihalesine girdikleri okul kantinini yerinde görmüş, ihale şartnamesini, sözleşme tasarısını, Milli Eğitim Bakanlığı Mesleki ve Teknik Eğitim Genel Müdürlüğünün okul kantinlerinin denetimleri ile ilgili olarak yayımladığı 10/03/2016 tarihli ve 2852893 sayılı genelgesinin ekinde bulunan **“Okul Kantinleri Denetim Formu”nu okumuş** ve bu belgelerdeki tüm şart ve yükümlülükleri kabul etmiş sayılır.

İhale ve kiralama ile ilgili her türlü vergi, resim, harç ve diğer masrafları yüklenici tarafından ödenecektir.

İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içinde ita amiri tarafından onaylanır veya iptal edilir. İta amirince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.

İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir.

İhale ile ilgili ayrıntılı bilgi ve şartların yer aldığı ihale şartnamesi, sözleşme tasarısı mesai saatleri içinde ilgili okul müdürlüğünden ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden bedelsiz olarak görülebilir ve alınabilir.

Hasan GÜMÜŞ
İlçe Milli Eğitim Müdürü

18.10.2022 Şef : B.YILDIRIM
18.10.2022 Şb Md : Ö.İNCE