

**İHALE İLANI**  
**SAFRANBOLU SUNAL TÜLBENTÇİ ÖĞRETMENEVİ VE ASO MÜDÜRLÜĞÜ**

Safranbolu Sunal Tülbentçi Öğretmenevi ve ASO Müdürlüğünde (Yeni Bina) yer alan Oyun Salonu (Lokal) biriminin Amortisman ( Yıpranma ) bedeli karşılığı işletilmesi işi 2886 Sayılı Kanunun 51/g maddesine göre Pazarlık usulü (Açık Artırma) suretiyle ihale edilecektir.

**Madde 1- İş Sahibi idareye ait Bilgiler**

- 1.1-İş Sahibi İdarenin ;
- a) Adı : Safranbolu Sunal Tülbentçi Öğretmenevi ve ASO Müdürlüğü
- b) Adresi : Yeni Mahale Ünsal Tülbentçi Sokak No.8
- c) Telefon numarası : 0370 725 24 00
- d) Faks numarası
- e) İlgili Personelin Adı Soyadı, Ünvanı : Şakir GÖKTAŞ-Müdür

**Madde 2- İhale Konusu İşe İlişkin Bilgiler**

- 2.1-İş Sahibi İdarenin ;
- a) Adı : Safranbolu Sunal Tülbentçi Öğretmenevi ve ASO Müdürlüğü binası içinde bulunan Lokal Bölümünün amortisman bedeli işletilmesi işi
- b) Miktarı : Sözleşme imzalandığı tarihte işe başlar. 5 yıl sonra sona erer.
- c) İşin süresi : 01/09/2019-09/01/2024 tarihleri arasında olup 60 Ayr.

**Madde 3- İhaleye İlişkin Bilgiler**

- a) İhale Usulü : 2886 Sayılı Kanunun 51/g maddesine göre Pazarlık Usulü
- b) İhalenin Yapılacağı Adres : Safranbolu Sunal Tülbentçi Öğretmenevi ve ASO Müdürlüğü Yeni Mahale Ünsal Tülbentçi Sokak No.8
- c) İhale Tarihi : **21/08/2019 – Çarşamba Günü**
- d) İhale Saati : **10:00**
- e) İhale Komisyonu Toplantı Yeri : Öğretmenevi ve ASO Müdürlüğü Toplantı Salonu

**Madde 4- İhale Dökümanının Görülmesi ve Temini**

4.1- İhale dökümanı aşağıdaki adreste bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların İdarece onaylı ihale dökümanını satın alması zorunludur.

- a) İhale dökümanının görülebileceği yer :Safranbolu Sunal Tülbentçi Öğretmenevi ve ASO Müdürlüğü
- b) İhale dökümanının satın alınabileceği yer :Safranbolu Sunal Tülbentçi Öğretmenevi ve ASO Müdürlüğü
- c) İhale dökümanı satış bedeli (Kdv Dahil) : **250 TRY (İki Yüz Elli Türk Lirası)**

4.2- İstekli ihale dökümanını satın almakla, ihale dökümanını oluşturan belgelerde yer alan koşul ve kuralları kabul etmiş sayılır.

**Madde 5- Tekliflerin sunulacağı yer, Son Teklif verme Tarih ve Saati**

- 5.1- Son Teklif verme tarih ve saati :21/08/2019 Çarşamba günü Saat:10:00
- 5.2- Tekliflerin sunulacağı yer : Safranbolu Sunal Tülbentçi Öğretmenevi ve ASO Müdürlüğü İhale Komisyon Başkanlığı
- 5.3- Kapalı zarfın içinde yazılı teklifler komisyon tarafından tespit edildikten sonra, istekliler tarafından son sözlü teklifler alınacaktır. Son sözlü teklifler ilk tekliflerden düşük olamaz.

## Madde 6- İhaleye Katılabilmek İçin Gereken Belgeler ve Yeterlik Kriterleri

İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında ihale komisyonuna sunmaları gerekir:

- 1- Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da ilgili Esnaf ve Sanatkârlar Odası belgesi.
  - a) Gerçek Kişi İse: Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da ilgili Esnaf ve Sanatkârlar Odası belgesi.
  - b) Tüzel Kişi İse: Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğu gösterir belge.
- 2- Türkiye’de tebligat için kanuni ikametgah belgesi veya adres beyanı belgesi. İhale üzerinde kalan şahıs adres beyanı olarak bildirmiş olduğu adresi İkametgah adresi olarak beyan ve kabul etmiş ve adrese yapılan tebligat kendisine tebliğ edilmiş sayılır.
- 3- İmza Beyannamesi
  - a) Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza sirküleri,
  - b) Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
  - c) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi bu bilgilerin tamamını bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
- 4- Sabıka kaydı (son bir ay içinde alınmış olması)
- 5- Safranbolu Sunal Tülbentçi Öğretmenevi ve ASO Müdürlüğü adına alınmış teklif edilen bedelin %3’ünden az olmamak kaydıyla T.C. Ziraat Bankası Safranbolu Şubesindeki **TR67 0001 0010 1413 3487 7550 01** nolu hesaba yatırılmış geçici teminat makbuzunu veya Geçici Teminat Mektubu.
- 6- Şekli ve içeriği idarece belirlenen ihale dökümanında yer alan teklif mektubu.
- 7- İhale dökümanının satın alındığına dair Dekont/Tahsilat Makbuzu.
- 8- İdari Şartname “**okudum tüm şartları kabul ediyorum.**” (Her Sayfası Adı-Soyadı veya Firma ünvanı) yazılarak imzalanmış.
- 9- Taşınmaz Mal Kira Şartnamesi “**okudum tüm şartları kabul ediyorum.**” (Her Sayfası Adı-Soyadı veya Firma ünvanı) yazılarak imzalanmış.
- 10- Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname

**Madde 7-** İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

**Madde 8-** İhale üzerinde kalan müstecir, sözleşme imzalanmadan önce 6 aylık kirayı amortisman bedeli karşılığı olarak belirlenen öğretmenevinin hesabına yatıracaktır.

**Madde 9-** Ekonomik açıdan en uygun teklif, en yüksek fiyat esasına göre belirlenecektir.

Şakir GÖKTAŞ  
Öğretmenevi ve ASO Müdürü